



УКРАЇНА

ПОПІЛЬНЯНСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА
ПОПІЛЬНЯНСЬКОГО РАЙОНУ ЖИТОМИРСЬКОЇ ОБЛАСТІ

Р І Ш Е Н Н Я

Дев'ята сесія

VІІІ скликання

від 01.07.2016.

Про встановлення податку на майно
в частині плати за землю на території
Попільнянської сільської ради на 2017 рік

У зв'язку з набранням чинності Законом України від 24 грудня 2015 року № 909-VІІІ "Про внесення змін до Податкового кодексу України та деяких інших законодавчих актів України щодо забезпечення збалансованості бюджетних надходжень у 2016 році", статті 26 Закону України "Про місцеве самоврядування в Україні", сільська рада

В И Р І Ш И Л А:

1. Встановити з 01 січня 2017 року на території Попільнянської сільської ради податок на майно в частині плати за землю, згідно з Положенням (додаток 1).
2. Встановити ставки земельного податку на території Попільнянської сільської ради:
 - 2.1. за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (не залежно від місцезнаходження) у розмірі 3 відсотків від їх нормативної грошової оцінки;
 - 2.2. за земельні ділянки, які перебувають у постійному користуванні суб'єктів господарювання (крім державної та комунальної власності) у розмірі 3 відсотків від їх нормативної грошової оцінки;
 - 2.2.1 За земельні ділянки, які знаходяться у користування суб'єктів господарювання державної та комунальної власності у розмірі 1% від їх нормативно-грошової оцінки.»
 - 2.3. для сільськогосподарських угідь за межами населених пунктів (у відсотках від їх нормативної грошової оцінки) у таких розмірах:
 - рілля - 1,0
 - 2.3.1 для сільськогосподарських угідь в межах населених пунктів (у відсотках від їх нормативної грошової оцінки) у таких розмірах:
 - рілля - 0,3
 - особисте селянське господарство – 0,3
 - 2.3.2 землі загального користування, не залежно від їх місцезнаходження – 1,0 % від нормативної грошової оцінки землі
 - 2.4. за земельні ділянки, зайняті житловим фондом у розмірі 0,1 відсотків від їх нормативної грошової оцінки;

3. Ставки земельного податку за земельні ділянки, розташовані за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено у розмірі 5 відсотків від нормативної грошової оцінки одиниці площі ріллі по області.

4. Ставки земельного податку за земельні ділянки, надані для залізничного транспорту в межах смуг відведення, які розташовані за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено, у розмірі 0,75 відсотків від нормативної грошової оцінки одиниці площі ріллі по області.

5. Ставки земельного податку застосовуються у відсотках до нормативної грошової оцінки земель з урахуванням щорічного коефіцієнта індексації, визначеного законодавством України.

6. Звільнити від сплати земельного податку:

- органи державної влади та органи місцевого самоврядування;
- релігійні організації України;
- дошкільні та загальноосвітні навчальні заклади незалежно від форм власності і джерел фінансування, заклади культури, науки, освіти, охорони здоров'я, ветеринарної медицини, соціального захисту, фізичної культури та спорту, військові формування, утворенні відповідно до Законів України, Збройні Сили України та Державна прикордонна служба України, які повністю утримуються за рахунок коштів державного або місцевих бюджетів;
- підприємства, установи, організації, громадські організації фізкультурно-спортивної спрямованості;
- новостворені фермерські господарства;

Якщо платники податку, які користуються пільгами з цього податку, надають в оренду земельні ділянки, окремі будівлі, споруди або їх частини, податок за такі земельні ділянки та земельні ділянки під такими будівлями (їх частинами) сплачується на загальних підставах з урахуванням прибудинкової території.

Ця норма не поширюється на бюджетні установи у разі надання ними будівель, споруд (їх частин) в тимчасове користування (оренду) іншим бюджетним установам, дошкільним, загальноосвітнім навчальним закладам незалежно від форм власності і джерел фінансування.

7. Встановити пільги щодо сплати земельного податку для фізичних осіб.

Від сплати земельного податку звільняються:

- інваліди першої і другої групи;
- фізичні особи, які виховують трьох і більше дітей віком до 18 років;
- пенсіонери (за віком);
- ветерани війни та особи, на яких поширюється дія Закону України "Про статус ветеранів війни, гарантії їх соціального захисту";
- фізичні особи, визнані законом особами, які постраждали внаслідок Чорнобильської катастрофи;
- учасники бойових дій.

Звільнення від сплати податку за земельні ділянки, передбачене для відповідної категорії фізичних осіб поширюється на одну земельну ділянку за кожним видом використання у межах граничних норм

8. Встановити орендну плату за земельні ділянки в межах населеного пункту у розмірі 5 % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

9. Рішення оприлюднити шляхом розміщення на сайті Попільнянської районної ради та на дошці оголошень за адресою вул. Прикордонників у термін до 15.07. 2016 року.

10. Рішення набирає чинності з 01 січня 2017 року.

11. Визнати таким, що втратило чинність рішення сільської ради від 16/06/2015 року «Про встановлення податку на майно в частині плати за землю на території Попільнянської сільської ради на 2016 рік».

13. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань планування бюджету та сільського господарства.

Сільський голова



О.М.Пінцов